

Rady Nadzorczej SM „Płyta” w Przemyślu z dnia 13.12.2022 r.
w sprawie uchwalenia nowego **Regulaminu określającego zasady wyrażania zgody na
montaż klimatyzatorów w Spółdzielni Mieszkaniowej „PŁYTA” w Przemyślu.**

Działając na podstawie par. 40 Statutu. Rada Nadzorcza postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić i przyjąć nowy Regulamin określający zasady wyrażania zgody na montaż klimatyzatorów w Spółdzielni Mieszkaniowej PŁYTA w Przemyślu, w wersji będącej załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, z mocą obowiązująca od 1 stycznia 2023 r.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 5 członków RN

Głosowało : za...5... przeciw...0... wstrzymało się 0...

Sekretarz RN

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej

Józef Wojtak

Przewodniczący RN

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej

Zofia Roczniak

Zofia Roczniak

Przemyśl, dnia

imię i nazwisko
adres
rodzaj tytułu prawnego do zajmowanego lokalu
nr telefonu kontaktowego

WNIOSEK

Zwracam się z prośbą o wyrażenie zgody na montaż klimatyzatora o następujących parametrach:

1. Firma, model i typ urządzenia:

..... Wymiary i waga jednostki zewnętrznej:

- szerokość [mm]
- wysokość [mm]
- głębokość [mm]
- waga [kg]

2. Zasilanie klimatyzatora [V]

3. Moc grzewcza [kW]

4. Moc chłodnicza [kW]

5. Poziom ciśnienia akustycznego (hałasu) jednostki zewnętrznej [dB]

6. Poziom ciśnienia akustycznego (hałasu) jednostki wewnętrznej [dB]

7. Sposób odprowadzenia skroplin

Do wniosku należy załączyć wizualizację miejsca zamontowania klimatyzatora.

Równocześnie oświadczam, że zapoznałam/em się z Regulaminem określającym zasady wyrażania zgody na montaż klimatyzatorów i zobowiązuję się do jego przestrzegania.

.....
czytelny podpis

Załącznik nr 2
do Regulaminu określającego zasady
wyrażania zgody na montaż klimatyzatorów

Wyrażam zgodę na montaż klimatyzatora typ
w lokalu nr w budynku nr przy ul. zgodnie z
załącznikiem graficznym znajdującym się na odwrocie.

Lp.	Imię i nazwisko użytkownika lokalu	Nr lokalu	Własnoręczny podpis
1	2	3	4

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„PŁYTA”

ul. Ofiar Katynia 4, 37-700 Przemyśl
NIP 795-00-12-174, tel. (016) 678-00-49

imię i nazwisko
adres zamieszkania
adres lokalizacji klimatyzatora

Oświadczenie

Ja, niżej podpisana/yoświadczam, że:

1. Zapoznałam/em się z Regulaminem określającym zasady wyrażania zgody na montaż klimatyzatorów i zobowiązuję się do jego przestrzegania.
2. W terminie do 7 dni od zakończenia montażu klimatyzatora zgłoszę pisemny wniosek do Administratora o dokonanie jego odbioru.
3. Przyjmuję pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich związaną z odpowiednim zamocowaniem i użytkowaniem klimatyzatora.
4. Przyjmuję pełną odpowiedzialność cywilną wobec Spółdzielni wobec powstałych uszkodzeń mienia w trakcie użytkowania zamontowanego klimatyzatora, w tym uszkodzeń lub zabrudzeń elewacji budynku, okien i balustrad innych lokali budynku.
5. Zobowiązuję się do prowadzenia na własny koszt bieżącej konserwacji zamontowanego klimatyzatora oraz konstrukcji mocującej oraz dbania o zachowanie estetycznego wyglądu całości zamontowanych urządzeń.
6. Zobowiązuję się na każde wezwanie Administracji do umożliwienia przeprowadzenia przez upoważnionych pracowników jej kontroli i warunków eksploatacji klimatyzatora.
7. Zobowiązuję się do demontażu klimatyzatora wraz z konstrukcją mocującą we własnym zakresie na każde pisemne wezwanie Administracji, związane z koniecznością wykonania robót remontowych na elewacji budynku (np. malowanie). W przypadku nie wykonania tego obowiązku poniosę koszty demontażu klimatyzatora wykonanego przez inne osoby prawne lub fizyczne na zlecenie służb technicznych Spółdzielni.
8. Zobowiązuję się, że w przypadku zbycia lokalu wraz z klimatyzatorem uzyskam od nowego użytkownika i przekażę Administracji pisemne oświadczenie wg wzoru zawartego w załączniku nr 3 do Regulaminu.

Przemyśl, dnia

.....
podpis

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„PŁYTA”
ul. Ofiar Katynia 4, 37-700 Przemyśl
tel. 795-00-12-174, tel. (016) 678-00-49