



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PŁYTA" w Przemyślu ogłasza przetarg ofertowy

NA USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO

Mieszkanie położone jest na parterze w budynku przy ul. Ofiar Katynia 2A w Przemyślu. Mieszkanie Nr 21 o pow. **64,96 m²** składa się z następujących pomieszczeń: trzy pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, w.c., oraz z balkonu typu loggia. Pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. **5,90m²**. **Lokal opróżniony jest z wszelkich rzeczy.**

Cena wywoławcza 253 604zł

(słownie: dwieście pięćdziesiąt trzy tysiące sześćset cztery złote)

Lokal można oglądać w dni powszednie w godz. 8:00 - 13:00, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu z administratorem tel. 16 6780049

Uczestnik przetargu zobowiązany jest wpłacić wadium w wysokości **12 680 zł** (słownie: dwanaście tysięcy sześćset osiemdziesiąt) w terminie do dnia **15 marca 2023 r.** na konto Spółdzielni NR: 17 1050 1546 1000 0022 6183 0844. Minimalny krok postąpienia wynosi 2 600 zł.

Oferty z ceną nabycia należy składać w biurze Spółdzielni w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Przetarg – lokal Nr 21 ul. Ofiar Katynia 2A w Przemyślu” **do dnia 15 marca 2023 r. do godz. 12⁰⁰.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15 marca 2023 r. o godz. 13⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni przy ul. Ofiar Katynia 4 w Przemyślu.

Kwotę ustaloną w wyniku przetargu wygrywający przetarg zobowiązany jest wpłacić w terminie **30 dni** od daty przetargu. Niedotrzymanie tego terminu traktowane będzie jako rezygnacja i spowoduje przepadek wniesionego wadium. Wygrywającemu przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia prawa odrębnej własności lokalu. Wynagrodzenie notariusza za ogół czynności notarialnych dokonanych przy zawieraniu umowy przeniesienia własności lokalu, koszty sądowe w postępowaniu wieczystoksięgowym oraz podatki obciążają osobę wygrywającą przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

